



HOTĂRÂREA nr. 199 din 29.12.2025

privind însușirea propunerii de concesiune a suprafeței de 309 mp teren curți construcții situat în Câmpulung, str.G-ral Dragalina, nr. 75, județul Argeș punctul „PARCARE MELANĂ”

Consiliul Local al Municipiului Câmpulung, județul Argeș, întrunit în ședință ordinară în data de 29 decembrie 2025;

Având în vedere :

- Cererea înregistrată la institutia noastră sub nr. 124/49649/28.11.2025, prin care subscrisa DAMINA SOLUȚIONS S.R.L., prin care solicită inițierea procedurii administrative de identificare, evaluare și concesiune a unui teren în suprafață de 309 mp, situat în proximitatea sitului industrial dezafectat (fosta uzină textilă MELANA), teren aflat imediat la ieșirea din incinta fostei uzine, după poarta principală.
- Referatul de aprobare al Primarului Municipiului Câmpulung, înregistrat sub numărul 124/52122/(RU) /52123/15.12.2025 cu privire la însușirea propunerii de concesiune a suprafeței de 309 mp teren curți construcții situat în Câmpulung, str.G-ral Dragalina, nr.75, punctul „PARCARE MELANĂ”, necesar amenajării de locuri de parcare care să asigure buna funcționare a Complexului Forum Grația, precum și punerea în valoare a întregii investiții realizate în beneficiul comunității locale;
- Raportul de specialitate comun al Direcției Tehnice și Urbanism și Serviciului Juridic, Agricol Relații cu Publicul și Arhivă, din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Câmpulung, înregistrat sub numărul 52124/(RU) / 52125 din 15.12.2025 cu privire la însușirea propunerii de concesiune a suprafeței de 309 mp teren curți construcții situat în Câmpulung, str.G-ral Dragalina, nr. 75, punctul „PARCARE MELANĂ”, necesar amenajării de locuri de parcare care să asigure buna funcționare a Complexului Forum Grația, precum și punerea în valoare a întregii investiții realizate în beneficiul comunității locale;
- prevederile art. 108, art.297 și art.302 – 303 și 308 – 309 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ ;
- Avizele comisiilor de specialitate nr. 1, 2 și 5 ale consiliului local;

În temeiul prevederilor art. 196 alin. (1) lit. a din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 / 2019 privind Codul Administrativ, modificat și completat;

Consiliul Local al Municipiului Câmpulung HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. – Se aprobă însușirea propunerii de concesiune a suprafeței de 309 mp teren curți construcții situat în intravilanul municipiului Câmpulung, str. G-ral Dragalina, nr. 75, județul Argeș, punctul „PARCARE MELANĂ”, aferent terenului proprietatea societății DAMINA SOLUTIONS SRL, în vederea amenajării unor



locuri de parcare, suprafață de teren aflată în proximitatea proprietății și identificată în planul de amplasament și delimitare, anexă care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. – Se împuternicește primarul municipiului Câmpulung să dispună întocmirea documentelor necesare în vederea derulării procedurii de concesiune a suprafeței de 309 mp, situat în Municipiul Câmpulung, str. G-ral Dragalina, nr. 75, județul Argeș, punctul „PARCARE MELANĂ”, urmând a fi supuse aprobării consiliului local, în condițiile legii.

Art. 3. – Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se în sarcinează Direcția Economică și Fiscală, Direcția Tehnică și Urbanism și Serviciul Juridic, Agricol și Relații cu Publicul și Arhivă.

Art. 4. – Prezenta hotărâre va fi afișată și publicată pentru aducerea ei la cunoștință publică și va fi comunicată în termen legal:

- Instituției Prefectului - Județul Argeș;
- Primarului Municipiului Câmpulung;
- Direcției Economice și Fiscale;
- Direcției Tehnice și Urbanism;
- Serviciului Juridic, Agricol și Relații cu Publicul și Arhivă;
- Societății DAMINA SOLUTIONS S.R.L.

Municipiul Câmpulung, 29.12.2025

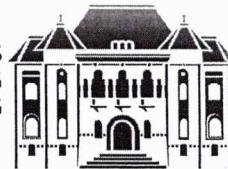
Președinte de ședință,
Silviu CIOBANICA



Documentul semnat în
original se află la dosarul
ședinței

Contrasemnează pentru legalitate
Secretar general
Ramona SIMION

Documentul semnat în
original se află la dosarul
ședinței



Anexa la Hotărârea Consiliul Local nr. 199 din 29.12.2025

PLAN DE AMPLASAMENT ȘI DELIMITARE A IMOBILULUI
Scara 1:500

Nr. cadastral	Suprafața măsurată	Adresa imobilului
	309mp	Mun. Câmpulung, punct "Parcare Melană"
Cartea funciară nr.	UAT	CÂMPULUNG
		INTRAVILAN

A. Date referitoare la teren

Număr parcelă	Categorie de folosință	Suprafața [mp]	Mențiuni
1	CC	309	Teren împrejmuit la sud și est
TOTAL	-	309	

B. Date referitoare la construcții

Cod construcție	Destinație	Suprafața construită la sol [mp]	Mențiuni
TOTAL	-		

Suprafața totală măsurată a imobilului = 309mp
Suprafața totală din act = 309mp

Executant: GEOTOPOCAD CONCEPT SRL
Autorizație - seria RO-B-J, nr. 2361, clasa III
Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren

Inspector:
Confirmă introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral

Data:

Stampila BCPI:

Data: 27.10.2025

Documentul semnat în original se află la dosarul ședinței



Președinte de ședință,
Silviu CIOBANICA

Documentul semnat în original se află la dosarul ședinței